

Grundstück 15, Haus 02

Raumprogramm

Großzügige Wohnküche
4 Schlafzimmer
2 Bäder mit WC
1 separates WC
2 Abstellräume
1 Storage
2 Stellplätze

Wohnflächen

Erdgeschoß	62,66 m ²
1. Obergeschoß	56,86 m ²
2. Obergeschoß	39,01 m ²
Gesamtfläche	158,53 m ²

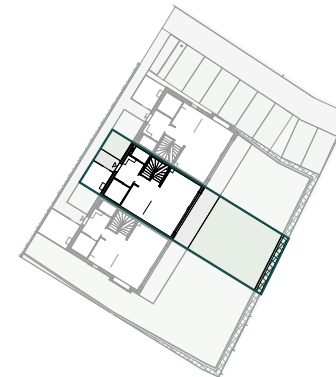
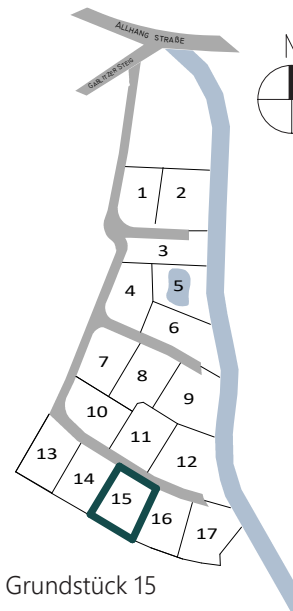
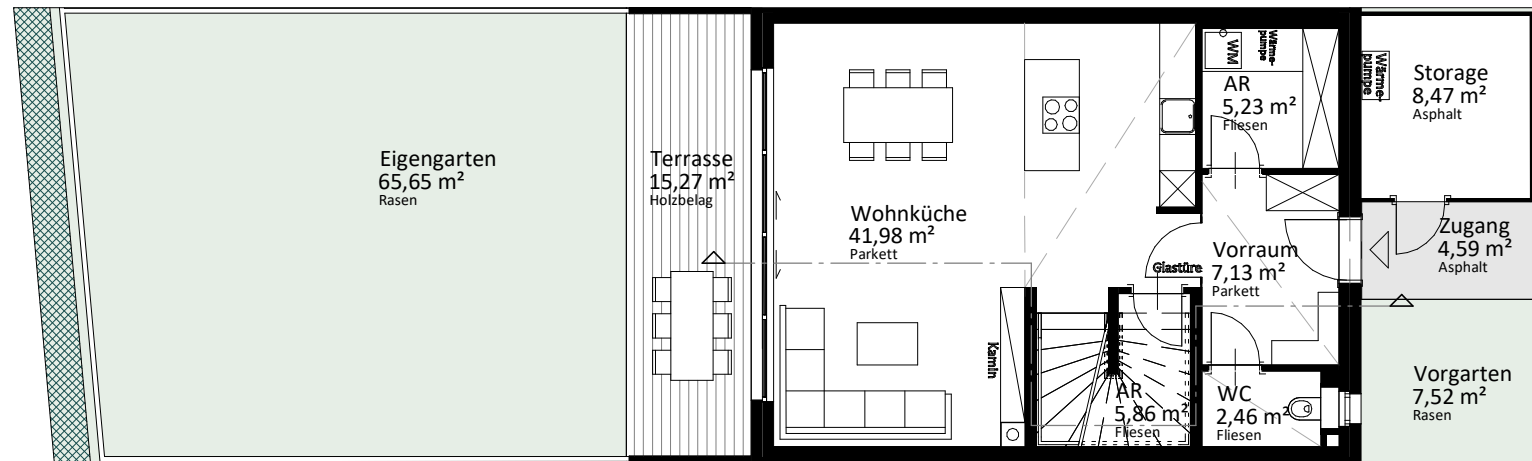
Freiflächen

Storage	8,47 m ²
Zugang	4,59 m ²
Vorgarten	7,52 m ²
Eigengarten	65,65 m ²
Terrasse	15,27 m ²
Dachterrasse	18,35 m ²
Gesamtfläche	119,85 m ²

Kaufpreis: € 685.000,00

HWB: 25,04 kWh/m²a
fGEE: 0,63

Erdgeschoß



Haus 02

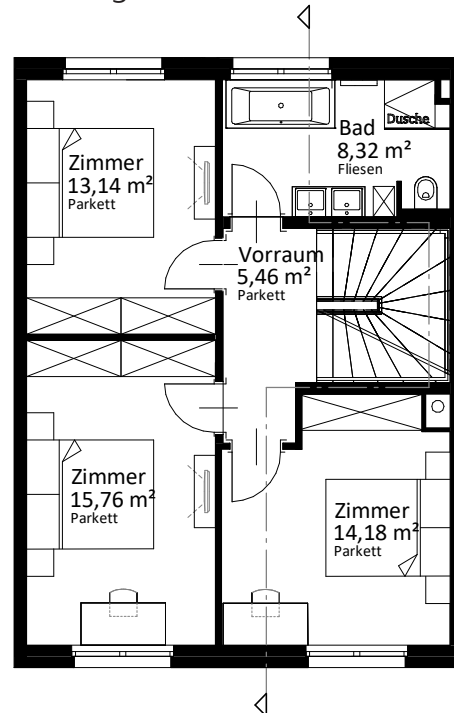
0M 1M 2M 3M 4M 5M

Plan- und optische Änderungen vorbehalten! Flächenangaben sind ca.-Angaben. Die eingezeichnete Möblierung dient der Illustration. Bei etwaigen Widersprüchen zwischen den Vermarktungsplänen und der BAB gelten die Inhalte der BAB.

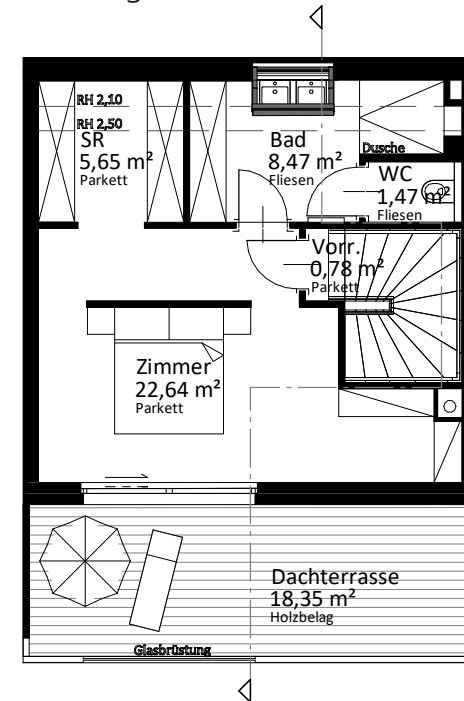
Grundstück 15, Haus 02



1. Obergeschoß



2. Obergeschoß



Plan- und optische Änderungen vorbehalten! Flächenangaben sind ca.-Angaben. Die eingezeichnete Möblierung dient der Illustration. Bei etwaigen Widersprüchen zwischen den Vermarktungsplänen und der BAB gelten die Inhalte der BAB.

Stand: November 2021